

**TRAUMHAFT WOHNEN AM BODENSEE**  
 NEUBAU VON FÜNF EXKLUSIVEN  
 DREI-FAMILIENHÄUSERN  
 WASSERBURG – PERLE DES BODENSEES



**Haus 11, EG - Wohnung 01**

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Wohnen/Essen | 45,77 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 1     | 12,92 m <sup>2</sup> |
| Zimmer 2     | 11,93 m <sup>2</sup> |
| Büro         | 7,37 m <sup>2</sup>  |
| Bad 1        | 7,73 m <sup>2</sup>  |
| Bad 2        | 12,57 m <sup>2</sup> |
| Abstellraum  | 3,67 m <sup>2</sup>  |
| Ankleider    | 12,50 m <sup>2</sup> |

|                 |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| Flur            | 10,43 m <sup>2</sup>        |
| Gesamt mit Putz | 124,89 m <sup>2</sup>       |
| Putzabzug 3%    | -3,75 m <sup>2</sup>        |
| Terrasse 50%    | 29,97 m <sup>2</sup>        |
| Terrasse 50%    | 6,35 m <sup>2</sup>         |
| <b>Gesamt</b>   | <b>151,11 m<sup>2</sup></b> |



[WWW.AS-WOHNBAU.COM](http://WWW.AS-WOHNBAU.COM)

Ein Projekt der: **AS Wohnbau**

AS Wohnbau GmbH  
 Hege 9  
 88142 Wasserburg (Bodensee)